

Chers étudiants / habitants de Louvain-la-Neuve,

La Maison du développement durable (MDD) vous invite à contribuer au défi « **Penser et agir HABITER URBAIN DEMAIN** ».

L'assemblée générale de la Maison du développement durable a impulsé un processus de réflexion nommé « Ottignies Louvain-la-Neuve, Ville laboratoire de transition ». Depuis 2013, différents groupes de travail ont entendu des experts, synthétisé des travaux tels ceux menés dans le cadre de « Ottignies 2050 », géré des débats et des rencontres, organisé différents séminaires, initié et accompagné des travaux d'étudiants. De ce chantier ont été tirés plusieurs axes de réflexion principaux : « Agriculture, Alimentation et santé », « Culture de transition » et enfin « Habiter urbain demain ».

Comment rencontrer les défis d'une ville se renouvelant, adaptant son habitat et son urbanisation, intégrant des réponses aux défis liés à la transition, tels que

- *Le partage de l'espace donnant place importante aux enfants et aux plus âgés,*
- *la mobilité post carbone,*
- *la diminution de la consommation énergétique et de la production d'énergies renouvelables,*
- *la diversité des besoins-solutions d'accès au logement et des éléments de qualité perçue du vivre urbain, de la richesse de la multiculturalité citoyenne,*
- *la mise en œuvre de solutions écologiques dans la construction et la rénovation du bâti,*
- *l'articulation de modèles expérimentaux variés, impulsés par des « communities » multi-formes, au niveau de la définition et la mise en œuvre des projets et de leur financement.*

Ces enjeux vous sont présentés brièvement ci-dessous répartis selon 4 modalités:

*La ville habitée*

*La ville nature*

*La ville mobile*

*La ville élargie*

*La ville à énergie positive*

Plusieurs groupes d'acteurs sont sollicités ; (1) les Etudiants, (2) les Habitants, (3) les chercheurs de la Faculté d'urbanisme et d'architecture LOCI UCL, (4) les responsables d'organisations de « Logement », (5) les Commerçants et Développeurs urbains, (6) les Entreprises, et (7) les experts de la Ville et de l'UCL (administrations, gestion, organes de régulation).

Afin de profiter de l'avis de tous, d'élargir les horizons et de porter l'importance d'entendre et relier différents points de vue, nous vous invitons à nous faire part de vos remarques et de votre vision lors de réunions (à préparer) et/ou sur pages internet (facebook, forum).

Les buts tangibles de cette action de réflexion commune sont

- d'élaborer un manifeste reprenant les principes, les idées et les moyens à mettre en œuvre pour atteindre ces enjeux
- afin de, par la suite, pouvoir mettre sur pied des actions concrètes sous forme d'expériences pilotes.

Pour contacts :

Coordination MDD : Alexandra - [xela\\_33@hotmail.com](mailto:xela_33@hotmail.com) , [Alain.dangoisse@maisondd.be](mailto:Alain.dangoisse@maisondd.be),

Président du « GT Habiter » : [michel.tricot@oln.be](mailto:michel.tricot@oln.be)

## La ville habitée

### Implication citoyenne



Pour que ma ville, mon quartier, ma rue deviennent « mon chez moi », réfléchir à des projets communs, des activités de quartiers, des aménagements pour les enfants, les animaux et l'agriculture.

Prendre en compte que Louvain-la-Neuve fait partie d'un ensemble de communes proches les unes des autres et qu'il faut encore lier.

*Ex : Mobiliser les citoyens et les acteurs de chaque quartier au sein d'activités telles que la création de potager communs, la mise en place de balises visuelles pour la sécurité des enfants.*

### Logements par et pour tous



Faire en sorte qu'il existe des habitations pensées pour tous et qui répondent aux besoins de chaque personnes, impliquant l'aménagement de facilités tels que des espaces pour les vélos, pour les poussettes...

Envisager également la création d'habitats légers (roulottes, chalets, mobile-home).

*Ex : Organiser des débats sur la façon de repenser l'habitation pour tous, l'aménagement de nouveaux espaces, la rénovation intelligente d'anciens bâtiments.*

# La ville nature

## Vivre dans la nature



Une ville mettant en avant la « logique du bon sens », prenant le temps de réfléchir à l'aménagement de l'espace sur le long terme.

Une ville qui utiliserait les d'arbres pour leurs qualités premières (fruitiers, régénération de l'eau, protection et/ou alliance avec les autres plantes) plutôt que pour leur simple aspect décoratif.

Une ville qui s'adapterait au rythme des humains en privilégiant la slow food (nourriture locale et de qualité), les liens aux animaux, les rythmes du sommeil...

*Ex : Mettre en place des espaces de compostage intensif, la plantation d'arbres, l'installation d'animaux dans la ville.*

## L'adaptation aux activités humaines



Une ville équipée pour la régénération de l'eau et de l'air, organisée pour le recyclage des déchets (zéro rejet dans l'air ou dans l'eau, zéro déchet enfui dans le sol).

Une ville consciente et assumant ses pollutions globalement mais aussi par quartiers.

*Ex : Faire un cadastre des pollutions (bruits, ondes, alcool, pesticides, solvants).*

## Des constructions et rénovations écologiques



Une attention apportée aux matériaux utilisés lors des constructions et rénovations des bâtiments, tant au niveau de leur durabilité que de leur possibilité d'être recyclés dans le futur.

Des bâtiments permettant une moindre utilisation d'énergie, un traitement facilité des déchets (ménagers, eau...) et une bonne qualité de vie pour les habitants.

*Ex : Promouvoir des filières de production en circuit court et l'utilisation de matériaux recyclés et naturels.*

# La ville mobile

## La priorité aux vélos et aux piétons



Un aménagement du territoire permettant de libérer de l'espace, mettant en place la construction et la maintenance des voies cyclables et modes doux (sans pollution, bruit, stress ou utilisation de ressources rares) ayant, entre autre, but de diminuer le coût des routes.

*Ex : Penser à des circuits réservés aux voitures et d'autres réservés aux modes doux tout en prenant en compte les distances de marche entre deux points, les voies d'accès alternatives, les aménagements à mettre en place.*

## Partager l'espace



Une ville donnant la priorité aux enfants, à leurs parents et aux personnes à mobilité réduite afin de faciliter les déplacements de chacun et d'aménager des espaces publics capables d'accueillir tout le monde.

*Ex : Urbaniser en partageant la voirie: design de revêtements stimulants, jeux pour enfants, bancs publics, terrasses.*

## Smart city et Slow mobility



Une ville proposant des espaces connectés pour permettre le télétravail, faciliter les services à distance et diminuer les « besoins de se déplacer » afin d'avoir l'occasion de réapprendre la lenteur et la santé.

*Ex : Redessiner des espaces de travail partagés capables d'accueillir des travailleurs et/ou étudiants.*

## *La ville élargie*

### **Élargir la ville**



Penser à une expansion cohérente de la ville afin que cette ville s'agrandisse tout en préservant la sécurité de chacun pour garantir l'idée de « nid » de « chez soi ».

*Ex : Impliquer les communes avoisinantes (Wavre, Rixensart, Mt. Saint Guibert, Chaumont...).*

### **Faciliter l'accès**



Penser à l'articulation de voies cyclables trans-communales qui permettraient le déplacement entre communes environnantes sans utiliser de voitures.

*Ex : Mettre en place des chemins balisés multi-générationnels.*

# La ville à énergie positive

## Planification énergétique



Réduire les émissions à effets de serre, trouver une autonomie locale de l'utilisation de l'énergie en gardant à l'esprit des notions telles que l'isolation, les transports, l'agriculture ou les processus industriels.

Ex : *Établir des bilans énergétiques (CO<sup>2</sup>, eaux usées, électricité...) et sensibiliser l'ensemble des acteurs à l'économie énergétique.*

## Énergie positive



Mettre en place des productions d'énergie à partir de sources renouvelables : éoliennes, énergie solaire (photovoltaïque et thermique), biogaz, bois, réseaux de chaleur, hydroélectricité, géothermie.

Ex : *Penser aux différents axes d'actions (covoiturage, agriculture durable, groupement d'achats...).*